

UMOWA projekt

zawarta w dniu2023 r. w pomiędzy: Stowarzyszeniem „Karolina” KRS0000978624 REGON 522374920 z siedzibą: ul. Szkolna 3, 28-330 Wodzisław, zwanym w treści Umowy „Zamawiającym”, którego reprezentują:

1.

2.

a

.....
.....
.....

..... zwanym w treści Umowy „Wykonawcą”, którą/którego reprezentują:

1.

2.

zwanymi dalej łącznie „Stronami”, w wyniku przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego bez stosowania ustawy z dnia 11 września 2019 roku Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2022 poz. 1710 z późn. zm.).

§ 1

1. Przedmiotem Umowy jest modernizacja i wyposażenie świetlicy będącej Izbą pamięci prof. Karoliny Lanckorońskiej.

2. Przedmiot Umowy zostanie zrealizowany zgodnie ze Szczegółowym opisem przedmiotu zamówienia, stanowiącym załącznik nr 1 do Umowy oraz zgodnie z formularzem ofertowym, stanowiącym załącznik nr 2 do Umowy

4. Wszelkie działania objęte przedmiotem Umowy, tj. realizacja, rozliczenie i podpisanie protokołu odbioru końcowego, muszą być zakończone do 31 sierpnia 2023 roku.

5. Strony zobowiązują się do wzajemnej współpracy przy realizacji przedmiotu Umowy.

§ 2

1. Wykonawca wskazuje następujące osoby odpowiedzialne za realizację Umowy i kontakt z Zamawiającym:

1)

tel., adres e-mail:

2. Zamawiający wskazuje następujące osoby odpowiedzialne za realizację Umowy i kontakt z Wykonawcą:

1)

tel., adres e-mail:

2)

tel., adres e-mail:

3. Korespondencja pomiędzy Stronami będzie prowadzona za pośrednictwem poczty elektronicznej na adresy e-mail wskazane j.w lub pisemnie na adresy Stron wskazane w Umowie.

§ 3

1. Zapłata wynagrodzenia nastąpi po zrealizowaniu przedmiotu Umowy, przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany na fakturze, w terminie 30_dni od dostarczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury. Za dzień zapłaty Strony przyjmują dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.

2. Podstawę do wystawienia faktury będzie stanowiło podpisanie protokołu odbioru końcowego.

§ 4

1. Wykonawca zapewni realizację przedmiotu Umowy przez osoby posiadające odpowiednie kwalifikacje oraz aktualne zaświadczenie lekarskie bez przeciwwskazań zdrowotnych do wykonywania pracy oraz szkolenie bhp i ppoż.

2. Wykonawca zapewni porządek na terenie prac oraz utrzymanie terenu prac w należytym stanie, w tym wolnym od przeszkód komunikacyjnych.

3. Zapewnienie narzędzi i materiałów, niezbędnych do zrealizowania przedmiotu zamówienia należy do Wykonawcy.

4. Po zakończeniu robót, Wykonawca zobowiązany jest uporządkować teren oraz pozostawić pomieszczenia czyste i nadające się do użytkowania, w tym usunąć zbędne materiały, odpady i śmieci.

§ 5

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu na przedmiot Umowy 24 - miesięcznej gwarancji. Wykonawca jest odpowiedzialny z tytułu rękojmi za wady przez okres równy okresowi gwarancji.

2. Okres gwarancji rozpoczyna się od dnia podpisania przez Strony bez zastrzeżeń protokołu odbioru

§ 6

1. Zamawiający przewiduje możliwość dokonania zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy, w zakresie zmiany terminu wykonania umowy - w przypadkach gdy:

a) wystąpią okoliczności, których strony umowy nie były w stanie przewidzieć, pomimo zachowania należytej staranności lub z przyczyn wystąpienia przeszkód formalnoprawnych niezależnych od stron umowy,

b) wystąpiły zjawiska związane z działaniem siły wyższej (klęska żywiołowa, niepokoje społeczne, działania militarne, wprowadzone restrykcje w prowadzeniu działalności przez instytucje państwowe czy samorządowe, implikacje pandemii lub epidemii, itp.).

Wystąpienie wymienionych wyżej okoliczności w zakresie mającym wpływ na przebieg realizacji zamówienia, skutkuje tym, iż termin wykonania umowy ulegnie odpowiedniemu przedłużeniu/zmianie o czas niezbędny do zakończenia wykonania jej przedmiotu w sposób należyty. Wszelkie opóźnienia/zmiany muszą być udokumentowane stosownymi protokołami podpisanymi przez wykonawcę i Zamawiającego, na podstawie których strony ustalą nowe terminy.

§ 7

1. W przypadku odstąpienia od umowy przez Wykonawcę z przyczyny niezależnej od Zamawiającego, jak również w przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania umowy, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 10 % kwoty wynagrodzenia wykonawcy.

2. W przypadku nieterminowej realizacji zamówienia Wykonawca ma prawo naliczyć kary umowne w wysokości 0,1 % wartości zamówienia za każdy dzień zwłoki. W przypadku naliczenia kar umownych zostaną one potrącone z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.

3. Wykonawca nie odpowiada za opóźnienie powstałe z winy Zamawiającego lub powstałe w wyniku działania siły wyższej.

§ 8

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego. Spory wynikające z realizacji umowy strony próbować będą załatwiać polubownie. W przypadku braku porozumienia właściwy dla rozstrzygnięcia sporu będzie sąd powszechny właściwy ze względu na siedzibę Zamawiającego.
2. Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, z czego dwa otrzymuje Zamawiający, a jeden Wykonawca.
3. Integralną część Umowy stanowią następujące załączniki:
 - 3.1) Załącznik nr 1 do Umowy – Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia,
 - 3.2) Załącznik nr 2 do Umowy – Oferta Wykonawcy.

Zamawiający:

Wykonawca: